

## Restaurant 49 couverts avec terrasse dans une zone touristique, proche de Grasse (06130) en France

Annonce **C1194178** mise à jour le **01 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes, proche de Grasse (06130) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, pizzeria, café, brasserie situé dans l'arrière pays, à une heure de la mer, proche d'une station de ski.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **49**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Bel emplacement.
- Grand parking.
- Pas de concurrence.
- Pas de travaux à prévoir.

**Loyer mensuel** : 620 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **94 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Type de repreneur recherché : Affaire idéale pour un couple.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Grasse (06130), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

