

## Commerce alimentaire proche de Tinténiac (35190)

Annonce **C1194067** mise à jour le **05 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 70 K€.

Surface de vente : 196 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 196 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 196 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Magasin situé sur un axe principal avec tous commerces à proximité.
- Magasin refait propre, froid neuf.
- Possibilité de développer les services.

**Loyer annuel** : 9 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

	2020	2021
667 000 € (TTC)	667 000 € (TTC)	645 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **230 000 €**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Tinténiac (35190), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**