

## Murs commerciaux, 215 m2, Perpignan (66000) en France

Annnonce **C1194031** postée le **09/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds et murs sur Perpignan.

Cette entreprise est implantée dans la plus grande zone de chalandise qui est dédié aux professionnels sur Perpignan.

- Un bâtiment de 215 m2 sur 840 m2 de terrain, neuf et construit en 2018.
- Une activité dédié aux professionnels sans concurrence environnante.
- Une progression de chiffre d'affaires de l'ordre de 7 % par an.
- Une belle rentabilité sur le bilan.

Cette affaire est dédié à un chef d'entreprise ambitieux, qui saura jouir d'un bon investissement immobilier avec une belle rentabilité professionnelle.

**Surface commerciale** : 215 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 215 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 091 040 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **989 965 €**  
Montant honoraires : **10.2 %**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**