

## Hôtel restaurant d'environ 15 chambres avec parking, Mouans-Sartoux (06370) en France

Annonce **C1193887** postée le **09/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Mouans-Sartoux (06370) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant de charme d'une quinzaine de chambres situé à environ 30 min de Cannes.

Une maison ancienne, avec une vue magnifique, rénovée tout en gardant son élégance. Des chambres de belles tailles et lumineuses. Un jardin arboré, un logement de fonction et un parking.

Un fonctionnement à l'année et un bon TO.

Fonds de commerce cédé au prix de 954 000 €, les honoraires du cabinet inclus.

Prix de 900 000 €, les honoraires du cabinet exclus.

Les honoraires du cabinet de 6% TTC, soit 5% HT, sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Nombre de chambres : **15**

**Surface commerciale** : 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	399 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **954 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Mouans-Sartoux (06370), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Mouans-Sartoux : **10 490 (ville)**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.