

## Local commercial , 466 m2 dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1193231** postée le **05/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Situé sur l'axe principal et pénétrant ville moyenne, avec flux routier de 16000 autos /jour et zone chalandise 50000 habitants à 10min, ce local récent, brut, se prête à tout activité commerciale ou artisanale.

Parking à foison.

TF dans charges.

**Surface commerciale** : 466 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 466 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 750 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**