

Fruits et légumes, Primeur, Crèmerie, Vin et spiritueux, 45 m2 dans le Calvados (14)

Annonce **C1193213** postée le **05/mai/2023**

Description de l'activité

A VENDRE PRIMEUR - CREMERIE - station balnéaire Côte de Nacre - CALVADOS - NORMANDIE -
La surface de vente fait 25M2, le magasin est lumineux, les étagères et étals sont en bois.

Pas de salarié à reprendre.

A l'arrière, une chambre froide, un espace bureau, une cave de 20 M2 en sous sol.

Fermé le dimanche et le lundi, horaires avec coupure le midi.

Loyer de moins de 600 HT mensuel, bail de 2022.

CA 2022 : 165 K à développer

PRIX de vente du Fonds de commerce : 154.000 Honoraires Agence Inclus

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 6 300 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2022 | 165 000 EUR |
| EBE en 2022 | 17 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **28 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.