

## Bar, Restaurant 90 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1193113** mise à jour le **08 mai 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre établissement en bon état, qui offre une vraie qualité de vie avec ses 5 semaines de congés, avec potentiel de développement en ouvrant le soir et en exploitant le four à pizza (non utilisé à ce jour).

EBER de 90 K€, 90 places assises en intérieur et 20 en terrasse.

Possibilité d'acquérir les murs.

Affaire de monopole.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 22 341 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	110 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **208 240 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**