

## Bar, Tabac, Sandwicherie / Snack, PMU, Rouen (76000) en France

Annonce **C1193094** mise à jour le **08 mai 2023**

### Description de l'activité

---

BAR, TABAC, idéale première affaire, beaucoup de potentiel de développement, à développer le point petite presse, pmu (encourager par le pmu), snacking, bar etc sont des leviers demandés à exploiter ! Multiplications simple du chiffre d'affaire tabac, bar; possibilité de créer un jardin intérieur, logement deux chambres,

ouvert du lundi au samedi, 8h/20h .vendu cause retraite .

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 213 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 800 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**