Ameublement - décoration dans le Lot et Garonne (47), dans une zone commerciale en France

Annonce **C1192968** mise à jour le **31 octobre 2023**

Description de l'activité

Lot et Garonne (47) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'ameublement et décoration - enseigne nationale d'une surface commerciale d'environ 700 m2 avec réserve et bureau. Facilité de stationnement, parking à proximité.

L'établissement vient de bénéficier pour 2023 d'une rénovation complète (avec son nouveau concept).

La fréquentation de clientèle se situe environ à 65 000 / an situé au cœur d'une importante zone d'activité commerciale à forte notoriété avec de grandes enseignes, à proximité d'une importante ville de Nouvelle-Aquitaine.

Équipe en place.

Excellente rentabilité.

Pas de droit d'entrée.

Idéal pour un couple.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Magasin entièrement rénové fin 2022 (nouveau concept).

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 291 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**681 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	- Idéal pour un couple. - Équipe en place et autonome.

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos