

## Restaurant 170 couverts en Charente Maritime (17), dans une station balnéaire en France

Annonce **C1192932** postée le **04/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Venez découvrir ce très bel établissement de Restauration situé dans une station balnéaire prisée de Charente Maritime. Vous serez séduit par le cadre agréable et ensoleillé de cette affaire saisonnière . Vous bénéficierez d'une capacité de 170 places, d'un matériel en très bon état , aucun travaux à prévoir. Très belle clientèle et très belle rentabilité + de 500 000 euros de C.A Vous profiterez également d'un logement à deux pas de la mer. Possibilité d'acheter les murs. A ne pas manquer. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Nombre de places en salle : **170**

Loyer mensuel : 2 900 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 100 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**