

## Garage urbain, Bordeaux (33000), dans une zone administrative en France

Annonce **C1192897** postée le **04/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Vente GARAGE urbain à Bordeaux très bien situé au centre d'une zone administrative importante, Surface de 270 m<sup>2</sup> au total dont 135 m<sup>2</sup> au sol avec un pont de 3,5T. L'exploitant est aidé par un apprenti. Loyer attractif pour un bail en 3/6/9 renouvelé en 2020. A potentiel de développement. Dossier confidentiel, nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix du Fonds de commerce : 453.00 €. Réf. : A3924ER

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 121 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **453 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**