

# Garage urbain, Bordeaux (33000), dans une zone administrative en France

### Annonce C1192897 postée le 04/mai/2023

# Description de l'activité

Vente GARAGE urbain à Bordeaux très bien situé au centre d'une zone administrative importante, Surface de 270 m2 au total dont 135 m2 au sol avec un pont de 3,5T. L?exploitant est aidé par un apprenti. Loyer attractif pour un bail en 3/6/9 renouvelé en 2020. A potentiel de développement. Dossier confidentiel, nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix du Fonds de commerce : 453.00 €. Réf. : A3924ER

Surface commerciale: 2 910 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 910 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 900 CAD

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 741 400 CAD

## Localisation

Localisation: Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : 241 287 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.