

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados (14), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1192689** postée le **03/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un bel emplacement dans un bourg prisé.

Locaux de plain pied avec four très récent.

Affaire propre et cadre de vie très agréable.

5 semaines de congés

Logement avec 4 chambres.

Possibilité de développement.

Idéale en première installation.

**Loyer mensuel : 1 145 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
288 000 €	288 000 €	
€	€	
72 000 €	78 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **251 576 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**