

## Local commercial , 780 m2, Lannion (22300), dans le centre ville en France

Annonce **C1192358** postée le **02/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Fabien VINGADASSALOM vous propose ce bien :

Meilleurs biens vous propose local commercial modulable et divisible sur deux niveau, idéalement situé et à 2 min du centre historique de Lannion!

D'une surface de 780m2 réparti sur deux niveaux, elle offre également une immense vitrine en visuel coté rue ainsi que 3 accès indépendant! Ce qui vous permettra plus d'aisance si vous souhaitez séparer en un ou plusieurs lots au grés de vos envies et projet!

En plus du local vous bénéficierez de 8 places de parking dont 1 garage!

Vous disposerez également d'un jardin d'environ 200m2 doté d'un colombier!

Des projets multiples peut y être envisagé! N'hésitez pas!

Une visite ? Contactez-moi !

Fabien VINGADASSALOM

06 88 65 96 91

fvingadassalom@meilleursbiens.com

Site internet : <https://meilleursbiens.com/site/509-fabien-vingadassalom>

Cette annonce vous est proposée par VINGADASSALOM FABIEN - SAINT BRIEUC - NoRSAC:

449185750, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de SAINT BRIEUC - MeilleursBiens.com - Un réseau présent sur toute la France, composé d'agents expérimentés à votre disposition pour réaliser vos projets ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) -- - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -\nLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 780 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 780 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : **705 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**