

## Jardinerie, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1192316** mise à jour le **12 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Vente et pose de menuiserie bois et PVC, portails, interphones.

Cette entreprise bénéficie d'une notoriété certaine et se situe au cœur de la plaine du Forez.

Son activité rayonne sur les départements de la Loire et de la Haute-Loire.

Sa large clientèle de particuliers et professionnels permettra de réussir une croissance externe ou faciliter une première installation à son propre compte.

La possibilité d'acquisition des murs capitalisera cet investissement et permettra une croissance supplémentaire avec la création d'un showroom pour la présentation de la gamme de produits.

La rentabilité est présente avec un chiffre d'affaires de + de 370 K€ et une rentabilité exceptionnelle de près de 130 K€.

**Loyer annuel : 7 728 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
374 000 €	405 000 €	
€	€	
127 000 €	155 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **88 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **35 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**