

Pharmacie, Nice (06300) en France

Annonce **C1192307** mise à jour le **11 mai 2023**

Description de l'activité

Vente pharmacie à Nice, situé en cœur de ville, dans une zone très touristique, pérenne depuis plusieurs dizaines d'années.

Clientèle de quartier fidélisée et augmentation de la clientèle en haute saison.

Actuellement, 2 préparateurs à mi-temps en plus du couple de pharmacien.

Idéal pour pour une première installation ou pour moderniser et développer cette officine.

CA : 1022 KEuros.

EBE : 110 KEuros.

Prix : 595 KEuros.

Loyer annuel : 16 293 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 022 000 €	1 121 000 €	
€	€	
109 000 €	134 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **595 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.