

Loto, Presse, Tabac, 47 m2 dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1192303** mise à jour le **11 mai 2023**

Description de l'activité

LUBERON :

TABAC PRESSE LOTO disposant d'un magasin de 27 m2 et réserve 20 m2

Magasin rénové en 2020

Clientèle d'habitué avec activité linéaire tout au long de l'année.

Nombreux parkings à proximité.

Départ en retraite.

Idéal pour une personne seule avec deux salariés

EBE moyen sur 3 ans : 238 keuros - Prix de vente 698 keuros

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 570 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
352 000 CHF	349 000 CHF	349 000 CHF
CHF	CHF	CHF
188 000 CHF	184 000 CHF	180 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **607 000 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **212 700 CHF**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.