

## Plombier - chauffagiste dans une zone d'activité et commerciale,, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1192226** mise à jour le **20 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Drôme - Montélimar (26200) : A vendre un fonds de commerce de plombier - chauffagiste.

En exploitation depuis de nombreuses années, cette entreprise bénéficie d'une forte notoriété sur son secteur auprès d'une clientèle de particuliers (80%) et de professionnels (20%) ; pas de marchés publics.

Belle affaire d'une dizaine de salariés pour un chiffre d'affaires de quasiment 1 700 000 € et une belle rentabilité.

Nombreux contrats d'entretien.

Implantée en zone d'activités et commerciales, les locaux sont au top, parfaitement agencés : showroom, espace bureaux et espace de stockage ; terrain clos avec parking.

Le matériel d'exploitation est complet et en bon état d'entretien.

Possibilités d'acquérir les murs en sus.

Entreprise saine, en progression constante.

Peu / pas de turn-over.

Plusieurs axes de développement possibles.

Affaire clé en main, idéale dans le cadre d'une croissance externe.

Vente des parts sociales.

Pour des raisons de confidentialité, l'entreprise est géolocalisée à Montélimar, etc.

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **556 920 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**