

Commerce alimentaire dans les Ardennes (08), direction de Sedan en France

Annonce **C1191752** mise à jour le **09 septembre 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Informations sur le projet :

Apport personnel de 100 K€.

Surface de vente : 285 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100 % indépendant.

Surface commerciale : 3 070 pi²

Surface totale : 4 690 pi²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Commerce dans une commune dynamique, direction de Sedan.
- Pas de gros travaux à prévoir.
- Possibilité d'acheter les murs.

Loyer annuel : 56 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiquée
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **404 100 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **155 500 CAD**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur recherché :

- Entrepreneur et commerçant.
- Boucher idéal.

Localisation

Localisation : **Douzy (08140), Ardennes, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Douzy : **1 879 (sos villages)**

Photos

