

# Épicerie / supérette multi-activités dans la Drôme (26) en France

### Annonce C1191534 postée le 25/avril/2023

## Description de l'activité

Vente alimentation sud Drôme 26.

Belle épicerie prisée située dans un très beau village.

Magasin très bien agencé, environ 100 m2 de surface commerciale.

Logement au-dessus du commerce avec deux chambres et un très beau jardin privatif.

Dernier bilan sur 16 mois.

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
341 000 €	300 000 €	273 000 €
€	€	€
68 000 €	45 000 €	34 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 154 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 62 000 €

### Localisation

Localisation : Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

# Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.