Alimentation, Boucherie, Charcuterie, Crémerie, Epicerie, Fromagerie, Supérette, Traiteur en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1191518** postée le **25/avril/2023**

Description de l'activité

Belle épicerie fine - fromagerie - boucherie - charcuterie au centre d'un village de Normandie.

100 m2 de surface de vente avec 200 m2 de réserve et 5 chambres froides.

Clientèle locale et fidélisée.

4 semaines de fermeture annuelle et 1 jour et demi de repos hebdomadaire.

CA supérieur à 1 000 000 Euros sur les 3 derniers bilans.

Affaire idéale pour un couple.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 34 500 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
3 627 000 TND	3 603 000 TND	
TND	TND	
284 000 TND	257 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
20 TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 040 100 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**344 500 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.