

Institut de beauté, maquillage permanent dans l'Eure (27)

Annonce **C1191499** postée le **25/avril/2023**

Description de l'activité

Proximité d'Évreux, Verneuil sur Avre et Dreux, très bel emplacement sur rond point avec parking pour 8 véhicules, cet institut de beauté est actuellement spécialisé dans le maquillage permanent ainsi que la beauté du regard, possibilité de développer d'autres activités en parallèle.

Le local de 62 m², totalement refait à neuf en 2021 se compose d'un hall d'accueil, une salle d'attente, 2 cabines de 18 m² avec point d'eau dans chacune, un bureau ou salle de pause, WC avec point d'eau. Jardin clos arboré et sans vis à vis. Aux normes accessibilité fauteuils roulants.

Matériels récents, en parfait état (3 machines de tatouage + tous le matériels complets pour la pratique des prestations).

Fermé dimanche, lundi et jeudi avec 6 semaines de congés annuels.

Aucun salarié sur l'entreprise, possibilité d'accompagnement du vendeur.

Surface commerciale : 166 m²

Surface totale : 166 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
59 000 €	50 000 €	
€	€	
28 000 €	29 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **24 000 €**

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.