

## Restaurant 70 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1191498** postée le **25/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Magnifique affaire de restaurant située dans une station internationale de Tarentaise. Emplacement N°1 en plein cœur de la ville.

Ouverture hiver + été.

90 m2 de surface commerciale avec magnifique mezzanine.

70 places à l'intérieur et 30 en terrasse.

Aménagements et mobiliers en vieux bois style savoyard.

Cuisine refaite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 45 554 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
692 000 €	691 000 €	
€	€	
102 000 €	108 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **634 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **190 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.