

## Presse, Tabac, 40 m2, Grenoble (38000), dans une zone piétonne et fréquentée en France

Annonce **C1191342** postée le **24/avril/2023**

### Description de l'activité

---

GRENOBLE (38) - Fonds de commerce à vendre Tabac Presse Loto en exclusivité

Jouissant d'un emplacement numéro 1 au cœur de la ville de Grenoble, situé dans une zone piétonne très fréquentée, ce commerce saura satisfaire son ou ses repreneurs. Un passage d'environ 700 clients /jour.

Ce fonds de commerce fait 40 m2.

Très très faible loyer : montant de 400 €/mois.

La commission tabac : 95 000 €.

EBE est de 101 000 €.

Travaille avec 1 salarié.

Fermeture tous les dimanches et 3 semaines de congé annuel l'été.

Ce commerce est mis en vente à 385 000 € FAI.

Pour tout renseignement au sujet de cette affaire, contactez Corinne REY\* au 06 66 13 03 10.

Responsable de l'affaire, elle saura vous écouter, vous conseiller et vous accompagner de A à Z dans votre projet.

\*Agent commercial indépendant inscrit au registre spécial des agents commerciaux de Grenoble sous le numéro 441 719 630.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 400 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	101 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **420 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**