

## Locaux commerciaux au rez-de-chaussée, Lutry en Suisse

Annonce **C1191273** mise à jour le **24 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Situation des locaux : à l'Est de Lausanne, La Conversion, Pully.

Description : Dans un immeuble ancien entretenu, 1 lot de PPE au rez-de-chaussée, accès de plain pied.

Usage : Showroom, artisanal, stockage et/ou commercial.

Surfaces par niveaux :

- Rez-de-chaussée : 230 m<sup>2</sup>.

- Places de parc : Oui.

Conditions financières :

Prix de vente: CHF 540'000.

Prix places de parc : en sus.

Charges en sus : eau, chauffage, l'électricité.

Disponibilité des locaux : Dès accord.

Observations : État : Vendu en l'état, à rafraichir.

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 228 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **516 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lutry, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lutry : **10 500 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**