

Boulangerie, Pâtisserie dans le Bas-Rhin (67) en France

Annonce **C1191104** mise à jour le **26 avril 2023**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie située en Alsace du Nord, en très bon état général.

L'affaire fonctionne avec deux boulangers et deux personnes à la vente.

Les propriétaires ne sont pratiquement pas présent sur place ayant la gestion d'une autre affaire.

Actuellement, il n'y a pas de production de pâtisserie sur place.

Possibilité d'installer un laboratoire pâtisserie pour développer la production sur place.

Idéal pour 1ère acquisition par professionnels motivés.

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2022 | 365 000 EUR |
| EBE en 2022 | 81 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|--|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 190 400 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 76 000 € |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) , reconversion ou première installation |

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.