

## Pressing, Teinturerie, Blanchisserie, 40 m2, Saint-Girons (09200) en France

Annonce **C1191080** mise à jour le **26 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Blanchisserie - pressing exploitée depuis 15 ans, qui regorge d'une clientèle d'habituée très fidèle.

Il s'agit du seul commerce de cette activité dans cette ville moyenne de l'Ariège, au pied des Pyrénées, à proximité des stations de ski.

Son vaste parking permet d'accueillir facilement les clients.

Cette affaire est idéale dans le cadre d'une reconversion professionnelle ou pour une première installation.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 472 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
48 000 €	57 000 €	
€	€	
24 000 €	31 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **67 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **13 000 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Girons (09200), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Girons : **7 105 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**