

## Boucherie, Charcuterie, Auray (56400), en emplacement N°1 en France

Annonce **C1191029** mise à jour le **29 février 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de cette boucherie/ charcuterie, idéalement située dans une commune du pays d'Auray en plein essor, disposant d'une belle visibilité en emplacement numéro 1, avec parking à proximité immédiate.

Cette entreprise développe un chiffre d'affaires de 515 K€ réalisé uniquement en boutique, lui permettant de dégager une excellente rentabilité de plus de 115 K€ pour un couple.

bel espace de travail, bénéficiant d'une clientèle fidèle et amatrice de produits frais et de qualité.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Logement possible sur place.

**Loyer mensuel : 1 300 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	1 000 EUR
EBE	99 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **175 360 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**