

## Auto école / moto école dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1190239** postée le **17/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Vente auto-école. Permis auto et moto.

HT.

Progression annuelle.

Plus de 7700 heures de conduite facturées en 2022, avec 470 nouveaux inscrits.

Belle clientèle captive.

Emplacement à forte visibilité et passage en centre-ville (Alpes-Maritimes).

12 véhicules disponibles (autos, motos, scooters).

De 4 à 5 moniteurs salariés en place.

Véhicules récents en crédit-bail (voiture éthanol, boîte meca et auto, voiturette et scooter électriques, moto de divers cylindrées).

Local en excellent état.

Petit loyer (1075 Euros) et bail tous commerces.

Marge 98%.

Majorité de règlements en ligne.

A reprendre idéalement par un moniteur + l'équipe en place.

Possibilité pour couple afin d'augmenter les plages d'ouverture boutique.

Prix de vente du fonds de commerce : 275.000 Euros FAI.

Établissement avec bonne notoriété et excellente notation depuis plusieurs années.

CA en hausse.

Cadre de travail agréable dans ville azuréeenne.

**Loyer annuel : 12 900 €**

### Éléments chiffrés :

|   | 2021      | 2022      |
|---|-----------|-----------|
| € | 416 000 € | 396 000 € |
| € | €         | €         |
| € | 103 000 € | 79 000 €  |
| € | €         | €         |
| € | €         | €         |

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **275 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### **Localisation**

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**