Crêperie 42 couverts avec terrasse en Charente (16) en France

Annonce **C1190028** mise à jour le **19 mai 2023**

Description de l'activité

CHARMANTE CREPERIE - Ville dynamique de Charente - Emplacement No1 - 80% d'habitués - excellents commentaires - restaurant plein de charme - capacité intérieure 42 places et 25 en terrasse - point fort : l appartement de 180m2 - CAHT 22 : 340KEHT - PERF : 100KE -CA2023 : 415KE - Apport mini : 90KE- Prix FAITTC : 288 080Euros - Prix canon - produit d'exception - Achat murs possible

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	378 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**288 080 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**105 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.