

## Loto, Tabac, Cigarettes électroniques, Civette en Ile-de-France

Annonce **C1190007** postée le **14/avril/2023**

### Description de l'activité

---

IDF - Civette - FDJ - VAP situé sur un axe passant et dans un quartier en plein développement.

- Bail neuf avec un loyer de 2500 Euros HT HC / mois.
- Commissions tabac nette : 100 000 Euros.
- Tabletterie : 190 000 Euros HT sur bilan.
- Pas de personnel à reprendre.
- Fermé 2 jours / semaine + 6 semaines / an + tous les jours fériés - 7h/19h.
- Fort potentiel de développement.
- Prix : 1 275 000 Euros.

**Loyer annuel : 30 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 150 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**