

Crêperie, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide 50 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1189630** postée le **13/avril/2023**

Description de l'activité

94 - Ville recherchée : Restaurant - restauration rapide - pizzeria - crêperie.

Affaire d'angle tenue depuis 15 ans, commerces, parking, marché, clientèle d'affaires, passage et quartier.

Idéale pour un chef de cuisine.

Possibilité 50 places et terrasse privative 12 places. Cuisine avec extraction.

Surface d'environ 130 m2.

Bail en cours de renouvellement.

Loyer mensuel : 1 889 Euros TTC.

Pas de personnel à reprendre.

Fermé 2 jours par semaine et 6 semaines par an.

CA : 400.000 Euros.

Prix : 385.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 22 677 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----|-------------|
| CA | 400 000 EUR |
|----|-------------|

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.