

## Commerce alimentaire, entre Châteaubriant et Nantes en France

Annonce **C1189473** mise à jour le **19 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Reprise d'un magasin existant.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 40 K€.

Surface de vente : 80 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Magasin état neuf, clé en main.

**Loyer annuel** : 10 000 TND

**Éléments chiffrés (TTC) :**

	2021	2022
1 228 000 TND (TTC)	1 149 000 TND (TTC)	1 169 000 TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Prix de cession :                    **363 200 TND**  
Apport personnel nécessaire : **132 100 TND**

## Localisation

---

Localisation : à proximité de **Châteaubriant (44110), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

