

## Bar, Loto, Presse, Tabac 40 places avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1189375** postée le **11/avril/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce de bar, tabac, presse, française des jeux, loto situé dans une commune du Morbihan.

A proximité de parkings, commerces et restaurants, cette affaire cote est idéal à reprendre en couple et dispose d'un logement de 120 m2.

Ce bar tabac offre une belle terrasse de 40 places.

Parfait pour une première installation.

Potentiel de développement sur les commissions tabac et le chiffre d'affaires de la partie bar.

Prix de vente FAI TTC : 515 120 €.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **515 120 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**