

## Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse, Paris (75010), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1189240** postée le **10/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie d'angle, situé proche de grands boulevards.

Établissement avec 40 places et une terrasse.

Bail neuf à signature.

Loyer de 54 K€ /an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**