

## Bar, Loto, PMU, Tabac, Brasserie, Sandwicherie / Snack 2 couverts avec terrasse dans le Loir et Cher (41) en France

Annonce **C1189164** postée le **10/avril/2023**

### Description de l'activité

---

très belle affaire clefs en mains, à reprendre en couple, sans travaux, logement de fonction avec cour et parking. aucun contrat, petit loyer, fermé au moins 8 semaines par an.  
commissions 123000€, ebe 111114€.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **2**

**Loyer mensuel : 985 €**

### Éléments chiffrés :

|           | 2020      | 2022 |
|-----------|-----------|------|
| 273 000 € | 241 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 138 000 € | €         |      |
| €         | €         |      |
| 138 000 € | 111 000 € |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **520 320 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**