

## Epicerie, Caen (14000) en France

Annonce **C1189048** postée le **07/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Bail tous commerces pour cette belle épicerie avec dégustation sur place.

Bel outil de travail bien équipé et entièrement refait a neuf il y a moins de deux ans.

Située non loin de Caen dans une station balnéaire de la côte de Nacre elle bénéficie en plus d'une terrasse.

Les plus +++ :

Fermée deux jours par semaine, un bureau/studio attenant.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 566 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **133 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**