

## Bar pub, La Clusaz (74220) en France

Annonce **C1189040** postée le **07/avril/2023**

### Description de l'activité

---

74- Fonds de commerce d'un Bar pub avec licence IV, idéalement situé aux pieds des pistes de cette station prestigieuse. Profitez d'une terrasse ensoleillée de 80m<sup>2</sup> et d'une surface globale d'environ 120m<sup>2</sup>. La cuisine est aux normes, possibilité de développer le côté restauration.

Disposant d'une très belle notoriété, cet établissement représente un investissement stratégique, d'autant plus que cette station accueillera les JO 2024. En prime, la vente d'une partie des murs est possible en concomitance.

Contactez nous dès maintenant pour plus de détails.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 208 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 299 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Clusaz (74220), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Clusaz : **1 917 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**