

## Terrain, 1608 m2, Marrakech (40000) en France

Annonce **C1188956** postée le **07/avril/2023**

### Description de l'activité

---

MONT DE MARSAN - RARE

Proximité du centre ville, au cœur d'une zone en fort développement, à vendre, un terrain à bâtir de 1 416 m2 issu d'une division d'un lot plus grand.

Ce terrain en zone AU permet la réalisation de locaux type bureaux, services.

Prix : 190 000 € TTC Honoraires d'agence inclus.

*'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)'.*

REF : 6963YA

**Surface commerciale** : 1 608 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 608 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **190 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **2 197 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Marrakech : **967 000 ( grande ville )**

### Photos

---

