

## Boucherie, Epicerie, Vallauris (06220) en France

Annonce **C1188929** postée le **07/avril/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boucherie - épicerie de qualité avec une belle surface de vente, secteur de Vallauris, beaux chiffre d'affaires.

Située dans un emplacement stratégique, cette boucherie d'angle avec une épicerie bien établie, travaille depuis de nombreuses années dans le quartier.

Cette entreprise a su se constituer une clientèle fidèle grâce à ses produits de premier fraîcheurs et de qualités.

Cette belle boucherie d'angle se compose d'un espace de vente spacieux et lumineux équipée d'étagères, armoires réfrigérées, présentoirs divers et variés et d'un laboratoire aux normes en vigueur pour préparer la viande, équipé de plan de découpe, chambre froide ainsi que d'un local de stockage.

Sur le côté une rôtissoire qui peut cuire une quinzaine de poulets.

Une toilette et un bureau.

Chiffre d'affaires de plus de 550 000 €.

En outre la vente des murs est envisageable.

Éléments financiers 220 000 € net vendeur 239 800 € honoraires du cabinets inclus.

Honoraires à charge de l'acquéreur de 9% TTC soit 7.5 HT.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	580 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vallauris : **28 204 ( ville )**

### Photos

---

