

## Local professionnel pour différentes activités, La Ciotat (13600), dans une petite zone commerciale en France

Annonce **C1188926** postée le **07/avril/2023**

### Description de l'activité

---

SECTEUR PEYREGOUA LA CIOTAT - un local professionnel neuf au 1er étage avec ascenseur au sein d'une petite zone commerciale. Accès PMR, il s'agit d'un local actuellement brut d'une surface totale de 255m<sup>2</sup> divisible à partir de 100m<sup>2</sup>. Plan sur demande. Espace traversant, très lumineux livrés brut ou fini en fonction de votre demande et conditions locatives. Bâtiment de qualité. Zone sécurisée, avec un accès fermé par un rideau métallique au rdc pour accéder à l'étage. Parkings (40 places) fermé par un portail. La zone bénéficie de commerces drainant du passage. Implantation d'une boulangerie, d'une agence immobilière résidentielle, d'une boucherie et d'une épicerie. Contactez Madame IGHMAR pour les visites au 06 26 65 21 85.

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 255 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Ciotat (13600), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à La Ciotat : **34 239 ( ville )**

### Photos

---

