

## Bar, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Loto, Presse, Tabac, Cigarettes électroniques licence IV dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1188790** mise à jour le **31 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Licence IV - ville moyenne - logement - FDJ, frieterie - comptes 2022.

Installé dans un quartier calme et fréquenté par une fidèle clientèle, cet établissement connaît une forte croissance de ces résultats en raison de la diversité de ses activités.

Il est géré uniquement par la gérante qui adapte les horaires.

Un incendie ayant détruit l'installation, en 2019, celle-ci est en excellent état.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 400 TND

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
355 000 TND	321 000 TND	
TND	TND	
167 000 TND	133 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 900 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **116 000 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**