Bar, Restaurant 38 couverts avec terrasse, Lyon (69002)

Annonce **C1188679** postée le **06/avril/2023**

Description de l'activité

Rare -Lyon 2 -Quartier Cordelier- Bar-Restaurant très bien placé avec belle visibilité.
Surface totale 165 M2 dont 95 M2 de surface commerciale
Cuisine de 10 M2 environ avec gaine d'extraction .
38 places assises à l' intérieur et 30 places en terrasse annuelle.
Ouverture du Mardi au Samedi de 12h-16h en hiver et 12h-20 h en été.
Pas de restauration le soir.
Bail 3/6/9 neuf .
Loyer très faible pour le quartier de 800 TTC
Un logement de fonction de 75 M2 est compris dans le bail.
A voir rapidement..

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 165 m²

Loyer mensuel : 650 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **388 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.