

## Sandwicherie / Snack, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1188545** postée le **05/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Sandwicherie, viennoiserie, vente à emporter sur le bassin Nazairien, proximité commerces, 7 mètres de linéaire de façade, superficie d'environ 54 m2.

Horaires de 9h à 18h30, fermé le Week end et tous les soirs.

4 semaines de congé annuel.

Travail en couple avec 1 apprenti.

Sandwicherie toute équipée matériel entretenu et vérifié tous les ans.

CA : 155 000 € HT annuel.

Prix fonds de commerce + murs : 318 080 € FAI TTC.

**Surface commerciale** : 54 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 54 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 916 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	155 000 EUR
EBE	45 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 892 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

