

Crêperie avec terrasse dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1188484** postée le **05/avril/2023**

Description de l'activité

Belle crêperie dans village touristique de premier plan.

Très belle salle avec une belle terrasse arborée.

Matériel en TBE.

Tenue uniquement par le couple de gérants avec un recrutement de saisonniers sur la forte saison.

Cette affaire associe une grosse rentabilité et une belle qualité de vie (Ouverte 9 mois par an).

Idéal pour deux personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 970 pi²

Surface totale : 970 pi²

Loyer annuel : 28 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
429 000 CAD	456 000 CAD	
CAD	CAD	
150 000 CAD	82 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **347 000 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **104 100 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.