

## Brasserie, Hôtel restaurant, Sandwicherie / Snack avec parking et terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1188482** postée le **05/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire idéalement située dans un quartier animé. Près de tous commerces, en centre-ville. Sur un axe passant. Avec un grand parking.

Façade vitrée très visible.

Avec grande terrasse.

Développement facile pour le snack et la restauration très rapide.

Bonne clientèle.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

**Loyer annuel** : 21 559 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	283 000 EUR
EBE en 2019	64 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 600 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **41 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.