

Brasserie, Restaurant du midi licence IV 40 couverts avec terrasse en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1188459** postée le **05/avril/2023**

Description de l'activité

A vendre restaurant du midi Licence IV en Seine Maritime centre commune, axe passant.

Ce restaurant propose une cuisine traditionnelle avec des produits frais. 40 couverts sans compter la terrasse dans une cour intérieure.

Idéale 1ère affaire pour une personne seule avec apport 45.000 Euros.

Qualité de vie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **40**

Loyer annuel : 8 718 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2022 | 114 000 EUR |
| EBE en 2022 | 31 000 EUR |
| Nb pers. en 2022 | 1 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 112 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 45 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou première installation |

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.