

## Boulangerie, Pâtisserie dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1188446** postée le **05/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Boulangerie - pâtisserie dans un charmant village de pêcheurs de l'Hérault qui offre une belle qualité de vie.

Ce village très visité bénéficie d'un afflux touristique à l'année.

Potentiel de développement sur une clientèle pro.

**Loyer annuel : 11 250 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	215 000 EUR
EBE en 2022	103 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**