

## Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1187989** postée le **03/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Boulangerie, pâtisserie, snacking, traiteur.

Emplacement N°1 en pied de rond point. ZAC - ZI grande ville.

Établissement de 270 m<sup>2</sup> avec agencement récent.

Pas de travaux à prévoir.

Matériel en très bon état.

Chiffre d'affaires constant : 920 KEuros - 950 KEuros.

Vente 100 % des parts sociales sur base bilan 2022.

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 40 300 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
958 000 €	892 000 €	
€	€	
183 000 €	80 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession : **586 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **235 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.