

## Restaurant avec terrasse, Auray (56400) en France

Annonce **C1187928** postée le **03/avril/2023**

### Description de l'activité

---

EN EXCLUSIVITE CE RESTAURANT DANS UNE ZONE COMMERCIALE A L ENTREE DE LA PRESQU ILE DE QUIBERON.

AVEC UN EMPLACEMENT DE PREMIER ORDRE ET UNE TRES BELLE VISIBILTEE

LE COMMERCE SE COMPOSE D'UN BATIMENT DE 560 M2 AVEC PARKING :

- AU REZ-DE-CHAUSSEE DE DEUX SALLES DE RESTAURANT, CUISINE, OFFICE, LOCAL TECHNIQUE, DEUX SANITAIRES, BUREAU, TERRASSE PLEIN SUD

- AU PREMIER ETAGE D'UN APPARTEMENT A USAGE D'HABITATION COMPRENANT 3 PIECES, 1 SALLE DE BAINS, 2 WC ET TERRASSE.

- AU SOUS-SOL RESERVE ET PARKING SOUS TERRAIN

POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT IMPORTANT POUR CETTE BELLE SURFACE IDEALEMENT PLACE POUR UNE ENSEIGNE NATIONALE DE RESTAURATION?

REF 6486 - RESTAURANT - ZONE COMMERCIALE - AURAY

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 556 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 556 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA 600 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.