Boucherie, charcuterie, traiteur, vente, emporter, livraison dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1187595** postée le **31/mars/2023**

Description de l'activité

Exclusivité -
Grande ville du Pas de Calais.
Cette très belle boucherie-charcuterie-traiteur peut convenir à un professionnel averti, intéressé par une activité bien implantée, pouvant être développée en prestations de services (Réceptions, mariages, cocktails). L'entreprise est animé par une équipe de professionnelle investie dans l'entreprise.
Très belle rentabilité.
Possibilité d'achat des murs (avec superbe logement)

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer annuel : 98 700 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
4 393 000 CAD	4 415 000 CAD	4 601 000 CAD
CAD	CAD	CAD
707 000 CAD	705 000 CAD	796 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
40 CAD	30 CAD	CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**2 315 900 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**148 700 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.